



COMUNE DI CALATABIANO

(Provincia di Catania)

COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE

Oggetto: gara per l'affidamento in concessione del servizio pubblico locale di parcheggio a pagamento di autoveicoli e motoveicoli sulla Regia Trazzera n° 644 Catania – Messina nel territorio comunale, anno 2013, con il criterio del massimo rialzo sull'importo a base d'asta del 18% del canone di concessione —

Verbale di gara – I° esperimento.

L'anno duemilatreddici addì 13 del mese di giugno alle ore 16,30 nell'Ufficio di Polizia Municipale del Comune di Calatabiano, aperto al pubblico sono presenti i sigg. :

- Com/te Dr. Guzzardi Francesco.....- Presidente;
- Isp. capo Limina Alfio.....- Segretario;

Sono presenti, quale pubblico che assiste, i signori:

Pulvirenti Mariella
Cernuto Giuseppe
Benedetto Antonio
Galati Paolo

Il Presidente di gara Guzzardi Francesco, assistito dal segretario verbalizzante Limina Alfio dichiara aperta la seduta di gara di cui all'oggetto e premette:

- Che questo Ente con determinazione del Responsabile dell'Area Vigilanza n. 60 del 10.06.2013, R.G. n. 529 del 10.06.2013, esecutiva ai sensi di legge, ha avviato, ai sensi degli artt. 11 e 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 56 della L. n. 142/90, come recepito dall'art. 1. Lett. i) della L.R. 48/91 e modificato dall'art. 13 della L.R. n. 30/2000, il procedimento di contrattazione per l'aggiudicazione della concessione del servizio pubblico di parcheggio a pagamento in località balneare S. Marco, relativamente alla stagione balneare dell'anno 2013 periodo 15 giugno – 15 settembre 2013 e, approvato gli allegati schemi: **a)** contratto di servizio per la disciplina della concessione, **b)** lettera di invito da inoltrare alle imprese.
- Che la determina a contrarre n. 529 del 10.06.2013 e gli allegati schemi di lettera di invito, istanza di partecipazione e contratto del servizio, sono stati pubblicati all'albo pretorio comunale ai sensi dell'art. 25, co. 4, del Regolamento Comunale dei contratti e sul sito internet del Comune.

- Che in relazione a quanto sopra è stata fissata la data per l'esperimento della gara il 13.06.2013 alle ore 16,30, presso gli uffici del Comando Polizia Municipale.
- Che in data 04.06.2013, come rettificato in data 05.06.2013 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente l'avviso per ottenere la manifestazione di interesse da quanti, in possesso di adeguata capacità tecnica organizzativa, fossero interessati a partecipare ad una gara per la concessione del servizio di cui sopra.
- Che entro la data e l'ora indicati nel suddetto avviso, cioè le ore 10,00 di lunedì 10 giugno 2013, hanno manifestato interesse le seguenti imprese elencate cronologicamente:
 1. Blueline Service Srl. Con sede a Gela (CL) – prot. R.G. n. 4935 del 04.04.2013.
 2. Double Service Cooperativa Sociale tipo B con sede a Taormina (ME) – prot. R.G. n. 7360 del 23.05.2013.
 3. Eco-Tourist Società Cooperativa Sociale tipo B con sede a Catania – prot. R.G. n. 7581 del 28.05.2013 e pec del 08/06/2013 assunta al prot. nr.8125 del 10/06/2013;
 4. Salvatore Duro con sede a Santa Teresa di Riva (ME)- prot. R.G. n. 8039 dl 06.06.2013.
 5. Benedetto Costruzioni Srl s con sede a Calatabiano (CT)- prot. R.G. n. 8057 del 06.06.2013.
 6. S.I.S. Segnaletica Stradale Srl. Con sede a Corciano (PG)- prot. R.G. n. 8116 del 08.06.2013.
 7. Pegaso Sas con sede a Pavia.- prot. R.G. n. 8121 del 08.06.2013.
- Che in data 10 giugno 2013 ore 11,39 protocollo R,G, n. 8140 sono state trasmesse tramite PEC le lettere di invito per la partecipazione alla gara di che trattasi alle predette sette imprese.
- Che in data 11/06/2013, fuori termine, sono pervenute tramite PEC due manifestazioni di interesse a partecipare alla gara de qua, rispettivamente dalla SOSTAUTO S.r.l. prot. 8287 del 12/06/2013 e dalla GIARRE PARCHEGGI S.r.l. prot. 8288 del 12/06/2013.
- Che la modalità di aggiudicazione è quella di cui all'art. 55, comma 2° del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006.
- Che il criterio di aggiudicazione è il maggiore rialzo sul canone di concessione posto a base di gara ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. a) del predetto decreto legislativo, con esclusione di offerte alla pari o in ribasso.

TUTTO CIO' PREMESSO

Vista la lettera di invito di partecipazione alla gara con la quale sono state chiarite le modalità di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa le imprese avrebbero dovuto far pervenire a questo Ente, il plico sigillato in modo da garantire la segretezza, riportante l'indicazione del mittente, dell'indirizzo, dell'oggetto “ **Offerta per la concessione del servizio di parcheggio a pagamento nella località balneare di San Marco del Comune di Calatabiano – Anno 2013**”, mediante consegnata all'ufficio protocollo del comune, entro le ore 12:00 del 13.06.2013.

Detto plico dovrà contenere a sua volta, ulteriori due buste sigillate in modo da garantire il principio di segretezza dell'offerta, ciascuna delle quali dovrà riportare le seguenti diciture:

1. Busta A – documentazione Amministrativa;
2. Busta B – Offerta economica.

IL PRESIDENTE

Assistito dal segretario inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione di che trattasi in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenute, nei termini previsti e cioè entro le ore 12,00 di giovedì 13 giugno 2013, offerte da parte di n. 3 (tre) imprese.

Da quindi atto che preliminarmente vengono ammesse n. 3 (tre) imprese come di seguito numerate secondo l'ordine di protocollo:

- 1) Salvatore Duro con sede a Santa Teresa di Riva (ME)- prot. 8374 del 13.06.2013.
- 2) Benedetto Costruzioni S.r.l.s. con sede a Calatabiano (CT)- prot. 8380 del 13.06.2013.
- 3) Eco.Tourist Cooperativa Sociale con sede a Catania - prot. 8383 del 13.06.2013.

Il Presidente constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, dopo aver informato sulla procedura che sarà seguita e sulle prescrizioni della lettera di invito, li apre e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con la lettera di invito alla gara:

imprese ammesse:

- 1) Salvatore Duro con sede a Santa Teresa di Riva (ME).
- 2) Benedetto Costruzioni. Sr.l.s. con sede a Calatabiano (CT).
- 3) Eco.Tourist Cooperativa Sociale con sede a Catania.

Prima di procedere all'apertura delle buste, il Presidente svolge il sorteggio pubblico di cui all'art. 48 comma 1° del D. Lgs. 163/2006 per un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, a cui è richiesto di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa, eventualmente richiesti nel bando di gara, presentando la documentazione indicata in detto bando o nella lettera di invito:

Eco.Tourist Cooperativa Sociale con sede a Catania.

La richiesta di cui sopra verrà comunque indirizzata entro lo stesso termine anche al concorrente che risulterà provvisoriamente aggiudicatario ed al concorrente che segue in graduatoria.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura **della busta n. 1** contenente l'offerta che legge ad alta voce rendendo pubblico il seguente rialzo percentuale : **5% (cinquepercento)**.

Procede all'apertura **della busta n. 2** contenente l'offerta che legge ad alta voce rendendo pubblico il seguente un rialzo percentuale : **24% (ventiquattropercento)**

Procede all'apertura **della busta n. 3** contenente l'offerta che legge ad alta voce rendendo pubblico il seguente rialzo percentuale : **21,17% (ventunovirgoladiciassettepercento)**. Il presidente di gara procede all'arrotondamento per difetto riconducendolo al numero intero del 21,00% (ventunopercento), in applicazione a quanto contenuto al punto 16.2.2 della lettera d'invito, ove era stabilito che l'offerta doveva essere espressa per numeri interi e non si sarebbe tenuto conto dei decimali.

Riepilogo offerte:

- 1) Salvatore Duro: **18% + 5% = 23,00% (ventitrepercento)**.

2) Benedetto Costruzioni. Sr.l.s.: **18% + 24% = 42,00% (quarantadueper cento)**.

3) Eco.Tourist Cooperativa Sociale: **18% + 21,00% = 39,00% (trentanoveper cento)**.

Il Presidente dichiara provvisoriamente aggiudicataria del servizio di cui all'oggetto, l'impresa Benedetto Costruzioni. Sr.l.s. con sede a Calatabiano (CT) **P.IVA n. 05070670871** avendo offerto un rialzo di nr. 24 punti sulla percentuale del 18,00 % posta a base d'asta, per un totale del 42% (**quarantadueper cento**) di tariffa.

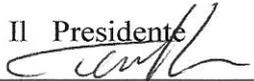
L'aggiudicazione è fatta con riserva.

A tal fine dispone la comunicazione dell'esito della gara all'impresa aggiudicataria e alle imprese ammesse.

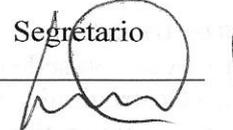
Il presente verbale di gara sarà pubblicato all'albo on line del Comune di Calatabiano.

Il presente verbale redatto in stampa composto da n. 3 facciate e, quanto della presente viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dalla commissione.

Il Presidente



Segretario





Comune di Calatabiano
(Provincia di Catania)

OGGETTO: Dichiarazione di insussistenza di situazioni di incompatibilità per la composizione della commissione per la scelta del contraente di cui alla determina n. 529 del 10/06/2013. Mod. H

Il/La sottoscritto/a GIUZZARDI Francesco, nella sua qualità di Responsabile di Area/~~Responsabile di Servizio~~/~~Responsabile di Procedimento~~, giusta Determinazione Sindacale/~~Responsabile di Area~~ n. 05 del 22/06/2013

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della legge 6 novembre 2012 e del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che:

non sussistono situazioni di incompatibilità per la composizione della Commissione del Comune di Calatabiano per la scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi di cui alla determina n. 529 del 10/06/2013.

13/06/2013

IL RESPONSABILE DI AREA/~~SERVIZIO~~/~~PROCEDIMENTO~~

~~Il Responsabile Area di Vigilanza~~
(Comandante dr. Francesco Guzzardi)