

ALBO	SEGR./PROT	RAG.	ATTI	SEGR.COM.LE	U.T.C.
------	------------	------	------	-------------	--------



COMUNE DI CALATABIANO

PROVINCIA DI CATANIA
AREA TECNICA
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E.A. INT. N. 210 DEL 12/08/2015

REG. GEN. N. 650 DEL 13/08/2015

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA MERCATALE, SITA SULLA S.P. 127 IN CONTRADA MONTEFORTE NEL COMUNE DI CALATABIANO – Codice CUP [E11H14000110009] Codice CIG [590613264E]
PRESA D'ATTO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- con determinazione n. 718 del 01/09/2014 il Responsabile dell'Area Tecnica Ecologia Ambiente, previa redazione del positivo "Certificato di Validazione del Progetto" del 01/09/2014, ha approvato il progetto esecutivo in oggetto, redatto dallo Studio Associato Settanta7 con sede in Torino, giusto incarico conferito con determinazione del Responsabile Dirigenziale, n. 299/RG del 07/04/2014 (Reg/UTC. n. 47/2014), con il seguente Quadro Economico di Spesa, così distinto:

A. IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO

A.1.1 Importo lavori soggetti a ribasso (noli, trasporti, materiali e relative spese generali e utili)	€ 89 089,77
A.2. Costo totale della manodopera	€ 41 910,23
Di cui A.2.1. Costo netto non soggetto a ribasso	€ 31 726,04
Di cui A.2.2. Spese generali e utile d'impresa soggetto a ribasso	€ 10 184,19
A.3. Oneri per la sicurezza specifici	€ 3 000,00
A. Importo lavori in appalto soggetti a ribasso (A.1.1+A.2.2)	€ 99 273,96
A. Importo lavori in appalto e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 34 726,04
TOTALE	€ 134 000,00
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le	€ 33 470,95
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 172 470,95

- con Determinazione Dirigenziale n. 935 del 27/11/2014 (int. n. 221/2014) si è provveduto all'aggiudicazione dei "Lavori di realizzazione di un'area mercatale, sita sulla S.P. 127 in Contrada Monteforte nel Comune di Calatabiano", all'Impresa ausiliata **Risparmio Energetico Srl**, con sede in Aci Catena (CT), via Elemosina, n. 6, che ha offerto un ribasso del **43,500%** (pari ad **€ 43.084,17**) sull'importo dei lavori a base d'asta pari ad € 90.815,83, per un complessivo importo di **€ 56.089,79** oltre € 34.726,04 per manodopera e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, come da seguente Quadro Economico:

A. IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO

A.1.1 Importo lavori soggetti a ribasso (noli, trasporti, materiali e relative spese generali e utili)	€ 89.089,77	
A.2. Costo totale della manodopera	€ 41.910,23	
di cui A.2.1. Costo netto non soggetto a ribasso	€ 31.726,04	
di cui A.2.2. Spese generali e utile d'impresa soggetto a ribasso	€ 10.184,19	
A.3. Oneri per la sicurezza specifici	€ 3.000,00	
A. Importo lavori in appalto soggetti a ribasso (A.1.1+A.2.2)	€ 99.273,96	
a detrarre del ribasso d'asta del 43,500%	€ 43.184,17	
Resta importo netto dei lavori	€ 56.089,79	
manodopera e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 34.726,04	
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 90.815,83	

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B.1. Spese per pubblicità gara e contributo AVCP	€ 4.000,00	
B.2. Oneri conferimento a discarica	€ 500,00	
B.3. Allacciamenti pubblici servizi	€ 500,00	
C.1 Aliquota ex art. 92 D.lgs 163/2006 2% su A	€ 2.680,00	
C.2. Progettazione Esecutiva, Direzione dei lavori, Contabilità, Coordinamento per la sicurezza e Certificato di Regolare es.	€ 8.156,92	
C.3. Studio geologico ed indagine sismica (MASW) in ottemperanza al D.M.14.01.2008	€ 3.150,00	
C.4. Collaudi statici	€ 1.889,50	
D.1. IVA 10% sui lavori	€ 9.081,58	
D.2. CNPAIA (4% su spese tecniche)	€ 326,28	
D.3. IVA 22% sulla spese tecniche e CNPAIA (4% oneri progettazione)	€ 1.866,30	
D.4. Imprevisti ed arrotondamento	€ 2.001,95	
IVA 10% su ribasso d'aggiudicazione non impegnata	€ 4.318,42	
Totale somme a disposizione	€ 38.470,95	€ 38.470,95
Somme per ribasso d'aggiudicazione non impegnate		€ 43.184,17
TOTALE LAVORI		€ 172.470,95

- in data 23/01/2015, stante l'urgenza di iniziare i lavori, è stata effettuata la consegna sotto riserva di legge;
- con nota prot. n. 1782 del 05/02/2015 la D.LL. ha trasmesso la dichiarazione di avvenuto inizio dei lavori del 05/02/2015, per effetto della superiore consegna, ai sensi dell'art. 13 del C.S.A., i lavori dovevano essere ultimati entro il 23/05/2015;
- in data 04/03/2015 è stato stipulato il contratto d'appalto n. 1957 di Rep., registrato all'ufficio delle Entrate di Giarre (CT) in data 09/03/2015 al n. 557, serie1T;
- con determinazione Dirigenziale n. 269 del 08/04/2015 è stato incaricato l'Ing. Vincenzo Cardile, libero professionista, con studio in Calatabiano (CT), Via Umberto, n. 111/113, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Messina al n. 2085, C.F.:CRDVON52R28A028E, P.IVA: 01697110839, della redazione del Collaudo statico delle strutture in c.a;

Visto il carteggio della perizia di Variante in corso d'opera del 20/07/2015, redatta ai sensi art. 132, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 e art. 161 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., dal D.LL., previa autorizzazioni del sottoscritto R.U.d.P. e, pertanto, nei limiti del finanziamento originario, trasmessa dal D.LL. con nota del 21/07/2015 prot. n. 9398, suppletiva nei confronti dell'impresa, **per un maggior importo contrattuale di € 5.370,78**, inferiore al 20% importo massimo previsto per legge, attingendo per detto maggior importo solo le somme previste per imprevisti e spese per pubblicità non utilizzando il ribasso d'asta e secondo il seguente quadro economico:

A. IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO

A.1.1 Importo lavori soggetti a ribasso

(noli, trasporti, materiali e relative spese generali e utili)		€ 96.283,37
A.2. Costo totale della manodopera		€ 43.716,63
di cui A.2.1. Costo netto non soggetto a ribasso		€ 33.532,44
di cui A.2.2. Spese generali e utile d'impresa soggetto a ribasso		€ 10.184,19
A.3. Oneri per la sicurezza specifici		€ 3.000,00
A. Importo lavori in appalto soggetti a ribasso (A.1.1+A.2.2)		€ 106.467,56
a detrarre del ribasso d'asta del 43,500%		€ 46.313,39
Resta importo netto dei lavori		€ 60.154,17
manodopera e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 36.532,44
IMPORTO CONTRATTUALE		€ 96.686,61
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1. Spese per pubblicità gara e contributo AVCP	€ 200,00	
B.2. Oneri conferimento a discarica	€ 500,00	
B.3. Allacciamenti pubblici servizi	€ 500,00	
C.1 Aliquota ex art. 92 D.lgs 163/2006 2% su A	€ 2.860,00	
C.2. Progettazione Esecutiva, Direzione dei lavori, Contabilità, Coordinamento per la sicurezza e Certificato di Regolare es.	€ 8.156,92	
C.3. Studio geologico ed indagine sismica (MASW) in ottemperanza al D.M.14.01.2008	€ 3.150,00	
C.4. Collaudi statici	€ 1.889,50	
D.1. IVA 10% sui lavori	€ 9.668,66	
D.2. CNPAIA (4% su spese tecniche)	€ 326,28	
D.3. IVA 22% sulla spese tecniche e CNPAIA (4% oneri progettazione)	€ 1.866,30	
D.4. Imprevisti ed arrotondamento	€ 0,00	
IVA 10% su ribasso d'aggiudicazione non impegnata	€ 3.482,51	
Totale somme a disposizione	€ 32.600,17	€ 32.600,17
Somme per ribasso d'aggiudicazione non impegnate		€ 43.184,17
TOTALE LAVORI		€ 172.470,95

L'indicata perizia comprende i seguenti elaborati:

- A) RELAZIONE TECNICA GENERALE;
- B) QUADRO COMPARATIVO
- C) SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

Dato atto che, lo scrivente R.U.d.P. ha impartito al D.LL. apposite direttive al fine di risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, nell'esclusivo interesse dell'Amm.ne comunale, scaturite in gran parte da cause non prevedibili, che hanno determinato la redazione della presente perizia di variante e suppletiva, che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 132, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 e art. 161 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., ridistribuendo le somme a disposizione dell'amm.ne comunale ed utilizzando gli imprevisti e le somme per spese pubblicità presenti nel Q.T.E.S. autorizzato e finanziato, senza utilizzare il ribasso d'asta, consente di realizzare tutti i necessari interventi come esplicitamente indicato nella relazione di PVS, che sommariamente possono così elencarsi:

- Rifacimento della recinzione metallica (in quanto quella precedentemente realizzata è stata divelta da ignoti);
- Trasporto a discarica (di ulteriore materiale derivante dagli eventi alluvionali dei mesi di Febbraio e Marzo c.a.).

Vista la relazione allegata alla indicata perizia dalla quale si evince che la stessa è stata redatta ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 e art. 161 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Considerato che:

- gli elaborati redatti illustrano le motivazioni per la redazione della indicata perizia, che **non prevede ulteriore spesa** rispetto l'importo del finanziamento originario, come indicato nel quadro economico sopra riportato.
- Il maggior importo contrattuale, pari ad **€ 5.870,78** è inferiore alla soglia di cui c. 12 art. 161 D.P.R. n. 207/2010, e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera con utilizzo unicamente delle somme previste per imprevisti e spesa di pubblicità non utilizzando il ribasso d'asta, indicati tra le somme a disposizione dell'amministrazione
- l'impresa ha sottoscritto lo schema di atto di sottomissione, senza sollevare alcuna riserva.
- per l'esecuzione dei maggiori lavori non necessitano nuovi tempi contrattuali.

Dato atto che:

- che il Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Antonino Fichera, nominato con determinazione sindacale n. 34 del 27/07/2012;
- che la redazione del progetto esecutivo e la successiva Direzione Lavori, è stata affidata allo **Studio Associato Settanta7**, con sede in Torino, via Beaumont, n. 41, P.I.:10119920014, giusta determinazione dirigenziale n. 299/RG del 07/04/2014 (Int. n. 47/2014);
- il finanziamento dell'opera è garantito per € 150.000,00 dal GAL Terre dell'Etna e dall'Alcantara S.C.C.C. a r.l., giusto atto di concessione n. 38 del 02/08/2013 e per € 22.470,95 con fondi del bilancio comunale;

Visti:

- il D.Lgs. n. 163/2006;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- la L.R. n. 12/2011 e ss. mm. eo ii.;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) **Di approvare** la perizia di Variante e Suppletiva del 20/07/2015, redatta ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 e art. 161 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., dalla Direzione Lavori, **Studio Associato Settanta7**, con sede in Torino, via Beaumont, n. 41, P.I.:10119920014, giusta determinazione dirigenziale n. 299/RG del 07/04/2014 (Int. n. 47/2014), **per un maggior importo contrattuale di € 5.870,78**, inferiore al 20% importo massimo previsto per legge, attingendo per detto maggior importo solo le somme previste per imprevisti e spese per pubblicità non utilizzando il ribasso d'asta e secondo il seguente quadro economico:

A. IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO

A.1.1 Importo lavori soggetti a ribasso (noli, trasporti, materiali e relative spese generali e utili)	€ 96.283,37
A.2. Costo totale della manodopera	€ 43.716,63
di cui A.2.1. Costo netto non soggetto a ribasso	€ 33.532,44
di cui A.2.2. Spese generali e utile d'impresa soggetto a ribasso	€ 10.184,19
A.3. Oneri per la sicurezza specifici	€ 3.000,00
A. Importo lavori in appalto soggetti a ribasso (A.1.1+A.2.2)	€ 106.467,56
a detrarre del ribasso d'asta del 43,500%	<u>€ 48.313,39</u>
Resta importo netto dei lavori	€ 60.154,17
manodopera e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 33.532,44</u>
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 96.686,61

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B.1. Spese per pubblicità gara e contributo AVCP	€ 200,00	
B.2. Oneri conferimento a discarica	€ 500,00	
B.3. Allacciamenti pubblici servizi	€ 500,00	
C.1 Aliquota ex art. 92 D.lgs 163/2006 2% su A	€ 2.830,00	
C.2. Progettazione Esecutiva, Direzione dei lavori, Contabilità, Coordinamento per la sicurezza e Certificato di Regolare es.	€ 8.153,92	
C.3. Studio geologico ed indagine sismica (MASW) in ottemperanza al D.M.14.01.2008	€ 3.150,00	
C.4. Collaudi statici	€ 1.383,50	
D.1. IVA 10% sui lavori	€ 9.832,33	
D.2. CNPAIA (4% su spese tecniche)	€ 328,28	
D.3. IVA 22% sulla spese tecniche e CNPAIA (4% oneri progettazione)	€ 1.866,30	
D.4. Imprevisti ed arrotondamento	€ 0,00	
IVA 10% su ribasso d'aggiudicazione non impegnata	€ 3.482,51	
Totale somme a disposizione	€ 32.600,17	€ 32.600,17
Somme per ribasso d'aggiudicazione non impegnate		€ 43.184,17
TOTALE LAVORI		€ 172.470,95

2) Di dare atto che:

- che il Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Antonino Fichera, nominato con determinazione sindacale n. 34 del 27/07/2012;
- che la redazione del progetto esecutivo e la successiva Direzione Lavori, è stata affidata allo **Studio Associato Settanta7**, con sede in Torino, via Beaumont, n. 41, P.I.:10119920014, giusta determinazione dirigenziale n. 288/RG del 07/04/2014 (Int. n. 47/2014);
- il finanziamento dell'opera è garantito per € 150.000,00 dal GAL Terre dell'Etna e dall'Aicantara S.C.C.C. a r.l., giusto atto di concessione n. 38 del 02/08/2013 e per € 22.470,95 con fondi del bilancio comunale;

3) Di disporre che la presente determinazione venga trasmessa al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti di competenza, all'ufficio pubblicazioni per la pubblicazione all'Albo Pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi, per il rispetto della trasparenza su tutti gli atti pubblici, ed inserita nella raccolta delle determinazioni.**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA***(Ing. Salvatore Faro)*