

COMUNE DI CALATABIANO

Provincia di CATANIA

ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI

(art. 27 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000)

N° 01 DEL 17 FEB. 2012



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA ECOLOGIA AMBIENTE

VISTO il rapporto redatto in data 19/09/2011 dalla Polizia Provinciale di Catania - Ufficio Gestione Riserve Naturali - dal quale risulta che sono in corso di esecuzione lavori in contrada Pianotta di questo Comune di Calatabiano su terreno censito al N.C.T. al Fg.26 particelle nr. 111, 112, 177 e 178, ricadente all'interno della Zona "B" ed in alcuni punti nella Zona "A" della riserva naturale orientata (R.N.O.) "Piane Fiumefreddo", in assenza di titolo abilitativo e di nulla osta dell'Ente Gestore;

PRECISATO che le opere edilizie rilevate consistono in:

- Realizzazione di una condotta interrta di un impianto di irrigazione a pioggia;
- Movimento di terreno con riposto di altro terreno vegetale;
- Posa di vasetti in plastica su di un telo in materiale plastico avente dimensioni di circa 700 mq;
- Platea in c.i.s. adiacente al perimetro dell'abitacolo;
- Tettoia/ombraia di circa 25 mq realizzata con pilastri e travi in legno sormentati da un telo in plastica tipo ventiera;
- Rifacimento della copertura a tetto con falda unica inclinata in proseguo della parte di copertura a solino;

tutti meglio descritti nel succitato verbale di accertamento che qui si intende richiamato e ricompreso;

ACCERTATO che:

Proprietari dell'immobile risultano essere: Torresì Salvatore nato a Calatabiano il 05/06/1960 e Scandurra Rosaria nata a Fiumefreddo di Sicilia il 26/11/1965, entrambi residenti a Calatabiano in via San Biagio s.n.

Responsabile dei lavori è: Scandurra Rosaria nata a Fiumefreddo di Sicilia il 26/11/1965;

VISTO il vigente Piano Regolatore con annesso Regolamento Edilizio e Norme Tecniche di Attuazione;

VISTO il 3° comma dell'art. 27 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

ORDINA

Ai suddetti Signori: Torresì Salvatore nato a Calatabiano il 05/06/1960 e Scandurra Rosaria nata a Fiumefreddo di Sicilia il 26/11/1965, entrambi residenti a Calatabiano in via San Biagio s.n.

di sospendere immediatamente i lavori, in premessa indicati, con riserva dei provvedimenti di cui al Titolo IV del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e del Capo III della Legge Regionale 27.6.1985 n. 61, senza pregiudizio di quelli di carattere amministrativo e penale connessi all'infrazione.

Si rivolge l'invito a produrre entro 10 gg. dalla data di notifica del presente atto, idonea documentazione atta a specificare gli interventi effettuati ed accertati dall'Organo intervenuto, in merito alla rispondenza alle norme di legge e di regolamento nonché alle prescrizioni del vigente piano regolatore generale. Non ottemperando all'invito, ovvero, qualora dall'esame della documentazione prodotta si dovessero evincere violazioni alle suddette norme, l'ufficio provvederà all'emanazione dei provvedimenti definitivi entro i successivi 45 giorni dalla data della presente ordinanza.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della L.R. n. 10/1991 e ssm.tj., si precisa che il presente provvedimento costituisce comunicazione di avviso del procedimento inerente l'emissione dell'ordinanza di demolizione (ex art. 31 co. 2° TUR nr. 380/2001) e che:

- L'amministrazione competente è il Comune di Calatabiano
- L'oggetto del procedimento promosso è l'ordinanza di demolizione ex art. 31 co. 2° DPR 380/2001;
- L'ufficio responsabile del procedimento è l'unità organizzativa preposta alla repressione dell'abusivismo edilizio;
- Il responsabile del procedimento è il geom. Francesco Lo Giudice;
- Gli atti inerenti il provvedimento sono visionabili presso lo scrivente ufficio;
- Il termine di conclusione del presente procedimento è di giorni 45 decorrenti dalla data di emissione della presente ordinanza (art. 27 co. 3° DPR 380/2001);

I partecipanti al presente procedimento hanno diritto di prendere visione degli atti del procedimento stesso e di presentare, entro il termine assegnato, memorie scritte e documenti pertinenti all'oggetto del procedimento.

INFORMATIVA ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003:

I vostri dati sono trattati nel rispetto del D. Lgs. 30/06/2003 nr. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e verranno utilizzati unicamente nei modi e nei termini previsti dalla legge.

La presente ordinanza, oltre alle sindacate persone, viene trasmessa:

- al Sig. Procuratore della Repubblica presso il Tribunale di Catania;
- All'Ispektorato Ripartimentale della Forestale di Catania;
- All'Ufficio del Genio Civile di Catania;
- Alla Sovrintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Catania;
- All'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente - D.R.T. Palermo;
- All'Assessorato Regionale territorio e Ambiente - D.R.U. Palermo;
- Alla Provincia Regionale di Catania - Polizia Provinciale - Ufficio Gestione Riserve Naturali;
- Al Comando Polizia Municipale di Calatabiano per la notifica ai destinatari e per curarne l'osservanza;
- All'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi di affissione.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso in sede giurisdizionale al T.A.R. ai sensi dell'art. 16 della Legge 28.1.1977 n. 10 ed in conformità alla Legge 7.8.1990 n. 241.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Francesco Lo Giudice)

Il Responsabile dell'Arca Tecnica
(geom. Antonino Fichera)

