



COMUNE DI CALATABIANO

(Provincia di Catania)

AREA TECNICA ECOLOGICA AMBIENTALE

DESTINAZIONE:

- Atti Segreteria/Prot.
- Segretario Comunale
- Atti U.T.C.

DETERMINA int.n. 202 del 19/10/2011

Gen. N. 1094 del 20 OTT. 2011

PREMESSO che:

- con deliberazione della G.C. n. 113 del 17/12/2007, esecutiva ai sensi di legge, è stato istituito il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco ai sensi dell'art. 10, comma 2, della legge n. 353/2000, e sono stati approvati gli elaborati definitivi relativi alle aree percorse dal fuoco nell'anno 2007, supportati da cartografia di massima in scala 1/25.000 delle aree percorse dal fuoco, trasmessa dal Corpo Forestale con nota prot. n. 685 pos. VI-2-2 del 21/09/2007;

- con la deliberazione della G.C. n. 1 del 04/01/2010, esecutiva ai sensi di legge, è stata rettificata la deliberazione di G.C. n. 113 del 17/12/2007 di istituzione del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, ai sensi dell'articolo 10, comma 1, della legge n. 353/2000 e ss. mm. ed ii., ovvero, sono state escluse dall'elenco particellare del catasto degli incendi 2007 le particelle nn. 300-389-390 del Foglio di mappa 17;

- con la deliberazione della G.C. n. 49 del 27/05/2010, è stata rettificata la deliberazione di G.C. n. 113 del 17/12/2007 di istituzione del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, ai sensi dell'articolo 10, comma 1, della legge n. 353/2000 e ss. mm. ed ii., ovvero, sono state escluse dall'elenco particellare del catasto degli incendi 2007 le particelle nn. 100-104-11-54 del Foglio di mappa 25, delle particelle nn. 72-90-104-105-106-107-115-118-119-120-151-159-160-161-162-163-164-200-201-206-240-262-328-330-333-336 del Foglio di mappa 17;

DATO ATTO che:

- sui terreni individuati nel catasto degli incendi boschivi gravano prescrizioni di cui alla legge n° 353/2002 e ss. mm. ed ii. ed al decreto legislativo 18/05/2001, n. 227, rese applicabili nel territorio della Regione Siciliana dal comma 1-ter dell'art. 3 della L.R. n. 16/96, aggiunto con l'art. 3 della L.R. n. 14/2006;

DATO ATTO che:

- con istanza al Corpo Forestale di Giarre da parte del sig. Lazzaro Salvatore in qualità di presidente dell'Associazione "Etna-volo", si evidenziava che le particelle di terreno nn. 22-90-156-157-297-299 del Foglio 25, di proprietà del sig. Morabito Michele, risultano percorsi dal fuoco nell'anno 2007 come da delibera di G.C. n. 113 del 17/12/2007, si sosteneva che tali particelle non sono state percorse dal fuoco nell'anno 2007, e si chiedeva un sopralluogo e la rettifica della citata deliberazione;

- con istanza prot. n. 10227 del 13/07/2010, indirizzata al Sindaco del Comune di Calatabiano ed al Corpo Forestale di Giarre da parte del sig. Morabito Michele, si chiedeva sopralluogo sui terreni in c.da S. Biagio particelle nn. 22-90-156-157-297-299 del Foglio 25, risultanti percorsi dal fuoco nell'anno 2007 come da delibera di G.C. n. 113 del 17/12/2007;

- con nota assunta al prot. n. 9617 del 30/06/2010, indirizzata al Sindaco del Comune di Calatabiano, la ditta Daniela Porto ha presentato richiesta di eliminazione dei vincoli di cui alla Legge 353/2000, sostenendo che i terreni identificati in catasto al foglio 25 particelle 6-53-179, di proprietà della stessa, ed inseriti nel catasto degli incendi dell'anno 2007 di cui alla delibera di G.C. n. 113 del 17/12/2007, non sono stati percorsi dal fuoco nell'anno 2007, e chiedendo un sopralluogo e la rettifica della citata deliberazione;

VISTA la relazione di sopralluogo del 05/07/2010 del Comandante Comm. Sup. Coco Alfio del Corpo Forestale di Giarre, con l'Isp. Pagano Rosario e Isp. Maugeri Daniela, e Geom. Antonino Fichera dell'Ufficio Tecnico, sui terreni di proprietà della ditta Morabito Michele, identificati in catasto al foglio 25 particelle 22-90-156-157-297-299, adibiti a pista in terra battuta per partenza/approdo di aeromobili, in cui si constata che non si può escludere che le predette particelle siano state percorse solo marginalmente dal fuoco nell'anno 2007, tuttavia, escludendo l'uso pascolivo di detti suoli e la presenza di bosco, si da atto che tali aree non si possono considerare soggette ai citati vincoli di cui all'art. 10, comma 1, della legge 21/11/2000 n. 353;

VISTA la relazione di sopralluogo del 11/08/2010 dell'Ing. S. Faro e del Geom. F. Lo Giudice, nella quale si è accertato che i terreni di proprietà della ditta Daniela Porto, identificati in catasto al foglio 25 particelle 6-53-179, risultano in massima parte coltivati a piante in vaso (azienda florovivaistica) e non risultano essere stati interessati da eventi incendiari;

VISTA la proposta di delibera di G.C. registrata con n. 81 del 25/08/2010 nel registro delle proposte di deliberazioni e non deliberata, con la quale si proponeva di rettificare la deliberazione di G.M. n. 113 del 17/12/2007 di istituzione del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, ai sensi dell'articolo 10, comma 1, della legge n. 353/2000 e ss. mm. ed ii., ovvero, l'esclusione dall'elenco particellare del catasto degli incendi 2007, delle particelle 22-90-156-157-297-299-6-53-179 del foglio 25;

DATO ATTO che la citata proposta di delibera di G.C. registrata con n. 81 del 25/08/2010, veniva restituita brevi manu al Responsabile dell'Area Tecnica pro tempore Ing. Salvatore Faro con apposto in calce dal Sindaco con data 20/09/2010 di rielaborare la proposta come modifica e non come rettifica, allegando la cartografia modificata e impostandolo come atto ricognitivo citando le precedenti modifiche apportate;

VISTA la proposta di delibera di G.C. registrata con n. 121 del 14/12/2010 nel registro delle proposte di deliberazioni e non deliberata, con la quale si proponeva di modificare la deliberazione di G.M. n. 113 del 17/12/2007 di istituzione del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, ai sensi dell'articolo 10, comma 1, della legge n. 353/2000 e ss. mm. ed ii., ovvero, l'esclusione dall'elenco particellare del catasto degli incendi 2007, delle particelle 22-90-156-157-297-299-6-53-179 del foglio 25, comprensiva degli elaborati di integrazione per rettifiche e modifiche AREA 6 e AREA 8 catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco nell'anno 2007 di cui alla deliberazione di G.C. n. 113 del 17/12/2007, di seguito elencati:

- elenco delle particelle con le rettifiche adottate con deliberazioni di G.C. n. 1 del 04/01/2010 e n. 49 del 27/05/2010 e con le modifiche di cui alla presente deliberazione di G.C., ad integrazione dell'elenco allegato alla deliberazione di G.C. n. 113 del 17/12/2007;
- cartografia tecnica in scala 1 : 10.000, tavola 2 e tavola 4, con delimitazione dei soprassuoli percorsi dal fuoco nell'anno 2007 con modifiche (la tavola 1 e la tavola 3 allegata alla deliberazione di G.C. n. 113 del 17/12/2007 non risultano variate);
- unione delle mappe catastali con rappresentazione particellare scala 1 : 2.000 con delimitazione dei soprassuoli percorsi dal fuoco nell'anno 2007 con modifiche, tavola catastale area 6.8 e tavola catastale area 8 (le altre tavole catastali allegata alla deliberazione di G.C. n. 113 del 17/12/2007 non risultano variate);

VISTA la successiva deliberazione della G.C. n. 27 del 21/03/2011, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta Comunale demandava l'aggiornamento annuale del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco alla competenza del Responsabile dell'Area Tecnica, trattandosi di obbligo amministrativo di accertamento, certificazione ed elencazione di carattere dichiarativo attribuibile alla sfera delle competenze gestionali, fermo restando ogni altro adempimento allo stesso demandato con deliberazione di G.C. n. 113 del 17/12/2007;

VISTO l'estratto di mappa catastale prot. n. T422864/2011 del 18/10/2011, rilasciato dell'Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Catania, ove risultano mappate le particelle 6, 22, 53, 90, 156, 157, 179, 297, 299, del Foglio di mappa n. 25 del Comune di Calatabiano;

VISTA la nota prot. n. 13895 del 30/09/2011, con la quale la ditta Porto Daniela sollecitava la rettifica di cui alla citata richiesta prot. n. 9617 del 30/06/2010;

VISTO l'art. 51 della legge n. 142/90, come modificato dalle leggi n. 127/97 e n. 191/98, così come introdotte nella Regione Siciliana dall'art. 2 della L.R. n. 23/98;

VISTA la determina sindacale n. 59 del 29/09/2011;

D E T E R M I N A

DI MODIFICARE, la deliberazione della G.C. n. 113 del 17/12/2007, giusta deliberazione della G.C. n. 27 del 21/03/2011, ovvero, di modificare il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, ai sensi dell'articolo 10, comma 1, della legge n. 353/2000 e ss. mm. ed ii. escludendo dall'elenco particellare del catasto degli incendi 2007, le particelle nn. 22-90-156-157-297-299-6-53-179 del foglio 25;

DI PRENDERE ATTO che i predetti terreni, individuati in catasto al foglio 25 particelle 22-90-156-157-297-299-6-53-179, sono sgravati dalle prescrizioni di cui alla legge n° 353/2002 e ss. mm. ed ii. ed al decreto legislativo 18/05/2001, n. 227, rese applicabili nel territorio della Regione Siciliana dal comma 1-ter dell'art. 3 della L.R. n. 16/96, aggiunto con l'art. 3 della L.R. n. 14/2006;

DI PROVVEDERE agli adempimenti conseguenti alla modifica del suddetto catasto degli incendi boschivi, mediante l'aggiornamento del sistema informativo territoriale comunale, al fine di rilasciare i certificati di destinazione urbanistica, ex articolo 18 legge n. 47/85, con le indicazioni e prescrizioni di veto del cambio di destinazione per almeno 15 anni sulle particelle catastali attraversate dal fuoco, al fine di permettere di richiamare il vincolo prescritto negli atti di compravendita, pena la nullità degli stessi, giusta articolo 10, comma 1, della legge n. 353/2000, come modificato dall'art. 4, comma 173, della legge n. 350/2003, secondo le modifiche apportate con il presente atto;

DI DISPORRE che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale del Comune di Calatabiano (www.comune.calatabiano.ct.it) per giorni 15 consecutivi;

DI TRASMETTERE copia del presente atto all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste ed al Distaccamento Forestale di Giarre.



RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Antonino Fichera