



IACP Catania

Istituto Autonomo Case Popolari

Ente Strumentale della Regione Siciliana

Area Tecnica

BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO

Il presente bando/disciplinare è redatto in conformità al:

- *Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii.;*
- *Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii.;*
- *Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.;*
- *Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012 n. 13 e ss.mm.ii.;*

Ai fini del presente bando/disciplinare si intende per “Codice” il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii. coordinato con la L.R. 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii. e per “Regolamento” il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii..

**REALIZZAZIONE INTERVENTI PER LA RIPARAZIONE DEL
DEGRADO E MIGLIORAMENTO SISMICO NEL PLESSO POPOLARE SITO
IN C.DA TREFILIPPI DEL COMUNE DI CALATABIANO COD. CA/006.
PROG. 413/RE/CT.**

Codice CIG 4600314B32

Codice CUP G19G12000160002

In esecuzione alla Determina del Direttore Area Tecnica n. 71 del 30/03/2015 si bandisce **pubblico incanto** per l'appalto relativo a **Realizzazione interventi per la riparazione del degrado e miglioramento sismico nel plesso popolare sito in c.da Trefilippi del comune di Calatabiano cod. CA/006. Prog. 413/RE/CT.**

1: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1) Stazione appaltante:

IACP di Catania, Via Dottor Consoli n° 80 95124 Catania - tel.: 0957302265 - 0957302216 - 0957302287; fax: 095310037; Sito Internet: www.iacpcatania.it; P.E.C.: areatecnicaiacpct@legalmail.it,

1.2) Responsabile Unico del Procedimento:

Dott. Arch. Mario Pellizzeri, Via Dott. Consoli 80 Catania, tel. 0957302216; Email: m.pellizzeri@iacpcatania.it, P.E.C.: areatecnicaiacpct@legalmail.it,

1.3) Procedura di gara:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 c. 5 del "Codice";

1.4) Pubblicità gara:

Pubblicazione del bando di gara all'Albo Pretorio del Comune di Calatabiano e all'Albo Pretorio dello IACP di Catania, ai sensi dell'art. 122 c. 5 del "Codice";

1.5) Scadenza presentazione offerte:

giorno 08/05/2015, ore 12:00;

1.6) Espletamento gara:

giorno 13/05/2015, ore 10:00;

2: OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO A BASE DI GARA

2.1) Descrizione appalto:

Realizzazione interventi per la riparazione del degrado e miglioramento sismico nel plesso popolare sito in c.da Trefilippi del comune di Calatabiano cod. CA/006. Prog. 413/RE/CT.

2.2) Luogo di esecuzione:

Plesso di alloggi popolari sito in Contrada Trefilippi comune di Calatabiano (prov. Catania);

2.3) Prescrizioni:

trattandosi di plesso abitato, le lavorazioni dovranno essere eseguite in costanza di abitazione e garantendo adeguati standard abitativi e di sicurezza.

2.4) Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):

€463.737,93 diconsi euro quattocentosessantatremilasettecentotrentasette/93;

2.5) Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):

€33.299,40 diconsi euro trentatremiladuecentonovantanove/40;

2.6) Importo soggetto a ribasso:

€430.438,53 diconsi euro quattocentotrentamilaquattrocentotrentotto/53;

2.7) Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categ.	Classif.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Apparecchiature strutturali speciali	OS11	II	SI	€ 343.104,46	74%	Prevalente	Nei limiti del 30%
Edifici civili e industriali	OG1	I	SI	€ 120.633,47	26%	Scorporabile	Nei limiti del 30%
Totale				€ 463.737,93	100%		

2.8) Categoria prevalente:

OS11; classifica: II;

2.9) Categoria scorporabile:

OG1 (a qualificazione obbligatoria) - classifica: I; (lettere **a.1**) e **a.2**) di cui al successivo punto **2.27**))

2.10) Modalità di finanziamento:

D.D.S. n. 0057 del 29/01/2015, dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 5, Edilizia Varia - Gestione Patrimonio Abitativo;

2.11) Termine di esecuzione dell'appalto:

entro 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

2.12) Anticipazioni:

ai sensi dell'art. 8 comma 3-bis del D.lg 31 dicembre 2014 n. 192, convertito con LEGGE n. 11 del 27 febbraio 2015, è prevista l'anticipazione, di cui all'articolo 26-ter, comma 1, del D.lg 21 giugno 2013, n. 69, convertito dalla legge 9

agosto 2013, n. 98, e ss.mm.ii., del 20% dell'importo contrattuale con le modalità di cui agli art.124 commi 1 e 2 e art. 140 commi 2 e 3 "Regolamento";

2.13) Modalità di determinazione del corrispettivo:

a misura, ai sensi dell'art. 53 c. 4 del "Codice";

2.14) Pagamento del corrispettivo:

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

2.15) Soggetti ammessi alla gara

a) Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

a.1) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del "Codice";

a.2) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del "Codice", oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del "Codice";

a.3) operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del "Codice", nonché del presente disciplinare di gara.

b) Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 35, 36 e 37 del "Codice" e gli artt. 90, 92, 93 e 94 del "Regolamento".

2.16) Condizioni di partecipazione:

a) **non è ammessa la partecipazione alla gara** dei concorrenti per i quali sussistano:

a.1) le cause di esclusione di cui all'art.38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater), del "Codice". Ai sensi dell'art.38, comma 1-bis del "Codice", le cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, non si applicano alle aziende che abbiano le caratteristiche all'uopo indicate dallo stesso comma.

Secondo quanto stabilito al comma 2, art.38, del "Codice":

a.1.1) ai fini del comma 1, lettera c), del "Codice", il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.

a.1.2) ai fini del comma 1, lettera g), del "Codice", si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602;

a.1.3) costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili.

a.1.4) ai fini del comma 1, lettera i), del "Codice", si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento DURC di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;

a.2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii.;

a.3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

b) gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78);

c) Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del "Codice", è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete);

d) Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del "Codice", è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del "Codice", vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili);

e) Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali la Stazione Appaltante accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

f) E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del consorzio invitato rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, pertanto, in caso di aggiudicazione i soggetti componenti o/e assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati nel verbale di aggiudicazione o nel contratto.

2.17) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione:

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del "Codice", attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema "AVCPASS", accedendo all'apposito Link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - AVCPass), secondo le

istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il “PASSOE” di cui all’art. 2, comma 3, lettera b) della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

2.18) Presa visione della documentazione di gara:

- a) la relazione tecnica, il capitolato speciale di appalto, l’elenco prezzi con analisi prezzi e lo schema di contratto sono visionabili presso l’Area tecnica dell’IACP di Catania sito in via Dottor Consoli n. 80, Tel 0957302216, nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.00 e nel giorno di martedì anche dalle ore 16,00 alle 17,00, previo appuntamento
- b) Il soggetto incaricato dal concorrente della visione e del ritiro della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

2.19) Sopralluogo:

- a) Il sopralluogo è **obbligatorio**. La mancata effettuazione del sopralluogo **sarà causa di esclusione** dalla procedura di gara, in ragione delle caratteristiche peculiari dell’intervento ed in considerazione del fatto che il plesso è abitato e non liberamente accessibile al pubblico e presuppone, necessariamente, la cooperazione degli addetti della Stazione Appaltante;
- b) Ai fini dell’effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono:
 - b.1)** inviare alla stazione appaltante, fino a 11 giorni prima della data di scadenza del bando di gara, all’indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC): areatecnicaiacpct@legalmail.it, una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare, **obbligatoriamente**, l’indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC), cui indirizzare la convocazione per il sopralluogo;
 - b.2)** All’atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, a conferma dell’effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione, rilasciata dal rappresentante della Stazione Appaltante che presiederà al sopralluogo, attestante tale operazione, da allegare, a cura del concorrente, alla documentazione di gara contenuta nel plico offerta;
- c) Non saranno ammessi al sopralluogo concorrenti che non abbiano effettuato la relativa prenotazione.
- d) Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell’operatore economico concorrente
- e) In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all’art. 37, comma 5, del “Codice”, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori
- f) In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell’operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori
- g) Una medesima persona non può compiere il sopralluogo per più di un concorrente.

2.20) Modalità di presentazione della documentazione

- a) Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
 - a.1)** devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
 - a.2)** potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all’originale della relativa procura;
 - a.3)** devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
- b) La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- c) In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l’art. 38, comma 5, l’art. 39, comma 2, l’art. 45, comma 6, e l’art. 47 del “Codice”.
- d) Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

2.21) Comunicazioni

- a) Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto o all’indirizzo di posta elettronica certificata (PEC), indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell’art. 79, comma 5-bis, del “Codice”. Ai sensi dell’art. 79, comma 5-bis, del “Codice” e dell’art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell’indirizzo PEC, o problemi temporanei nell’utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all’Ente Appaltante; diversamente l’amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
- b) In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non

ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

- c) In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

2.22) Subappalto:

- a) I subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- b) L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
- c) Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del "Codice" e dall'art. 170 del Regolamento. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato;
- d) La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara**;
- e) La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

2.23) Avvalimento:

Ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs. 163/06 i concorrenti potranno fare ricorso all'istituto dell'avvalimento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal secondo comma del citato articolo 49, con le specificazioni di cui all'articolo 88, primo comma, del "Regolamento". Ai sensi dell'art. 21 comma 1 della legge 161/2014, modificativo del comma 6 dell'art. 49 del "Codice", è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie fermo restando, per i lavori, il divieto di utilizzo frazionato per il concorrente dei singoli requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'articolo 40, comma 3, lettera b), che hanno consentito il rilascio dell'attestazione in quella categoria. Non sono inoltre ammessi, sia l'avvalimento della medesima ausiliaria da parte di più concorrenti, sia la autonoma partecipazione alla gara dell'impresa ausiliaria, in qualsiasi forma.

2.24) Ulteriori disposizioni

- a) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, comma 3, del "Codice".
- b) È facoltà della stazione appaltante, nel rispetto delle regole che disciplinano il procedimento amministrativo, a garanzia formale e sostanziale della procedura di scelta del contraente, di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (ai sensi dell'art. 81, c. 3, del "Codice"), o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere o natura.
- c) L'offerta vincolerà il concorrente per **180** giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- d) La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- e) Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- f) Qualora il numero delle offerte valide **sia pari o superiore a 10**, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del "Codice", restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 86, comma 3, del "Codice", di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.
- g) In caso di un numero di offerte valide **inferiori a 10**, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dagli artt. 87 e 88, del Codice.
- h) In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio;
- i) saranno ammesse soltanto offerte in ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari o in aumento;
- j) La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del "Codice", in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 135 e 136 del "Codice" o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.
- k) ai sensi delle leggi vigenti, l'Ufficio responsabile delle attività propositive, preparatorie ed esecutive in materia contrattuale è l'Ufficio Contratti dell'IACP di Catania;
- l) ai sensi del comma 2-bis dell'art. 38 del "Codice", come introdotto dall'art. 39 del D.L. 90/2014 integrato dalla legge 114/2014, ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalie delle offerte;
- m) l'impresa aggiudicataria deve presentare prima della consegna dei lavori gli elaborati della sicurezza di cui al comma 2 dell'art. 131 del "Codice", redatti in conformità alle disposizioni previste dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- n) L'impresa aggiudicataria dovrà altresì presentare, prima della stipula del contratto garanzia fideiussoria nella misura e con le modalità previste all'art.113 del "Codice", fermo restando che, ai sensi dell'art.7, comma 2. lettera a), della L.R. n.12/2011, la quota di aumento di cui all'art. 113, comma 1, del "Codice", deve essere costituita, per almeno la metà del suo ammontare, con le modalità previste dall'art. 75, comma 2, dello stesso "Codice" o con fidejussione bancaria; dovrà inoltre essere prestata garanzia assicurativa di cui all'art. 129 del "Codice" e dell'art. 125 del "Regolamento", relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad **€ 500.000,00** e con una estensione di garanzia di **€ 500.000,00** a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi, e responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad **€ 500.000,00**;

2.25) Cauzioni e garanzie richieste:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena esclusione da:

- a) **cauzione provvisoria pari al 2%** dell'Importo complessivo appalto di cui al punto 2.4), da prestare con le modalità di cui all'art.75, commi 2 e 3 del "Codice".

Tale cauzione provvisoria può essere ridotta del 50% nel caso in cui l'operatore economico sia in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 (da allegare). Il possesso del certificato di qualità può essere, altresì, dimostrato allegando certificato SOA che ne attesti il possesso, in corso di validità. Nel caso in cui la certificazione di qualità, attestata dal certificato SOA, risulti scaduta, occorre dimostrare, a pena d'esclusione, di averne richiesto l'adeguamento.

La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 113 del "Codice", nel caso di aggiudicazione.

La cauzione dovrà inoltre contenere le previsioni di cui all'art. 75, commi 4 e 5 del "Codice" e precisamente:

- a.1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- a.2) avere validità per almeno **180 (centottanta) giorni** dalla data di presentazione dell'offerta e, comunque, fino alla stipula del contratto.

In caso di associazione o consorzio ordinario non ancora costituiti, la cauzione deve essere intestata al raggruppamento. Nelle more dell'adozione delle regole tecniche richiamate dall'art. 23, comma 2, del codice dell'amministrazione digitale, le copie riprodotte su supporto analogico di polizze, sottoscritte o meno con firma elettronica avanzata, qualificata o digitale, devono essere dichiarate conformi agli originali da pubblico ufficiale a ciò autorizzato.

- b) Ai sensi **art. 38, comma 2-bis**, del "Codice", introdotto dall'art. 39 del D.L. n. 90/2014 convertito con la L. 114/2014, la cauzione provvisoria deve garantire in più anche il pagamento della **sanzione pecuniaria** in favore della stazione appaltante che il concorrente è tenuto a versare in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 38, comma 2, del "Codice", stabilita in euro **€470,00 (euro quattrocentosettanta/00)**;

Nel caso ricorra la circostanza di cui al precedente capoverso, lo svincolo della garanzia nei confronti dei non aggiudicatari può aver luogo anche oltre il termine di trenta giorni previsto dalla norma.

2.26) **Pagamento in favore dell'Autorità:**

Per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di **€35,00 (euro trentacinque/00)** quale contributo all'Autorità, ai sensi dell'articolo 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 05/03/2014, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 113 del 17/05/2014. Il non pagamento del contributo è **motivo di esclusione**.

2.27) **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie:**

- a) I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

a.1) attestazione in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA), di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata e possedere i requisiti di idoneità professionale previsti dall'art. 39 del "Codice" ed in particolare dall'art. 40 del suddetto decreto e dall'art. 61 del "Regolamento" che prevede la qualificazione dell'impresa in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, secondo quanto prescritto dal combinato disposto dell'art. 92, c. 1-5, del "Regolamento" e dell'art. 37, cc. 6 e 11, del "Codice".

a.2) per la categoria OG1, essendo l'importo inferiore a €150.000,00, gli operatori non in possesso della relativa attestazione SOA, devono possedere i seguenti requisiti nella misura minima del 70%, fermo restando che i requisiti mancanti devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente:

a.2.1) importo dei lavori analoghi a quelli della predetta categoria, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore all'importo dei lavori della stessa categoria;

a.2.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui alla precedente lett. b.1);

a.2.3) adeguata attrezzatura tecnica;

a.3) I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del "Regolamento".

a.4) Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), e-bis) ed f) del "Codice", i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

a.5) Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del "Codice", i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

a.6) I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

a.7) gli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'art. 47, comma 1, del "Codice", qualora non siano in

possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del "Regolamento" accertati, ai sensi dell'art. 47 del "Codice" e dell'art. 62 del "Regolamento", in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

a.7.1) requisiti economico-finanziari:

a.7.1.1) almeno una referenza bancaria;

a.7.1.2) volume d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli artt. 79 e 83 del "Regolamento";

a.7.1.3) se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'art. 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

a.7.2) requisiti tecnico-organizzativi:

a.7.2.1) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art. 87 del "Regolamento";

a.7.2.2) esecuzione di lavori nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;

a.7.2.3) esecuzione di un singolo lavoro nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato art. 83;

a.7.3) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, non inferiore ai valori fissati dall'art. 79, comma 10, del "Regolamento", relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

a.7.4) dotazione stabile di attrezzatura tecnica secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del "Regolamento", relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

b) In attuazione dei disposti dell'art. 49 del "Codice", il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del "Codice", può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo **avvalendosi** dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

c) È consentito l'utilizzo dell'**avvalimento**, di cui al punto 2.23), del presente bando;

d) Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

2.28) Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

a) Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, deve essere sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 08/05/2015, esclusivamente all'indirizzo: IACP di Catania, Via Dottor Consoli n° 80, 95124 Catania;**

In generale, saranno esclusi dalla gara tutti i plichi che non risulteranno integri, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte; sarà esclusa, altresì, l'offerta che non sia stata contenuta in busta separata, sigillata e controfirmata a sua volta sui lembi.

È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, sempre entro il suddetto termine, **nei giorni feriali, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 dal lunedì al venerdì, nonché dalle ore 16,00 alle 17,00 nel giorno di martedì**, all'ufficio protocollo della stazione appaltante, sito in Via Dottor Consoli n° 80, 95124 Catania. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo del plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

b) Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente (ossia denominazione o ragione sociale, codice fiscale, domicilio fiscale, indirizzo di posta elettronica certificata/PEC per le comunicazioni) e riportare la dicitura **"OGGETTO: Realizzazione interventi per la riparazione del degrado e miglioramento sismico nel plesso popolare sito in c.da Trefilippi del comune di Calatabiano cod. CA/006. Prog. 413/RE/CT. Codice CIG 4600314B32, Codice CUP G19G12000160002"**. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

c) Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno due buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

c.1) "A - Documentazione amministrativa";

c.2) "B - Offerta economica".

Il contenuto delle buste è esplicitato nel disciplinare allegato al bando.

2.29) Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 82 del "Codice", con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso, con quattro cifre decimali, sull'importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara e si procederà all'esclusione automatica di offerte anormalmente basse secondo le

indicazioni dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs 163/06. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre decimali successive alla quarta; l'aggiudicazione avverrà in favore della migliore offerta non anomala, ossia di quella che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs 163/06 e, cioè, alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media; non si procederà ad esclusione automatica se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e in tal caso si applicherà l'art. 86, comma 3, del suddetto D.Lgs. Nei casi di cui sopra si procederà ai sensi del comma 7 dell'art. 88 secondo periodo e succ. e secondo il comma 7 dell'art. 19 della L.R. 12/1;

2.30) Procedura di aggiudicazione:

le procedure sono esplicitate nel disciplinare allegato al bando

2.31) Esclusione delle offerte:

La stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti, esclusivamente, nei casi di cui all'art. 46 comma 1-bis del "Codice".

2.32) Soccorso istruttorio:

Nel caso documentazione mancante o incompleta, che non sia motivo di esclusione ai sensi del 46 comma 1-bis del "Codice", si applicano l'art. 46 comma 1 (gratuito) o l'art. 38 comma 2-bis (a pagamento) del "Codice";

2.33) Definizione delle controversie:

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Catania, rimanendo esclusa la competenza arbitrale ex art. 241 del Codice.

2.34) Trattamento dei dati personali:

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

2.35) Clausole di autotutela (previste dal Protocollo di Legalità);

a) la stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione del contratto di appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art.91 del D.Lgs. n. 159 del 06/11/2011, così come modificato dal D.Lgs n. 218 del 15/11/2012. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art.91 del D.Lgs. n. 159 del 06/11/2011, così come modificato dal D.Lgs n. 218 del 15/11/2012, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;

b) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.92 del D.Lgs. n. 159 del 06/11/2011 come modificato dal D.Lgs n. 218 del 15/11/2012;

c) qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, il soggetto deputato all'espletamento della gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;

E' prevista la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

2.36) Avvertenze:

Il possesso di tutti i requisiti di partecipazione alla gara deve essere attestato in un'unica dichiarazione, in uno all'istanza resa dal partecipante a norma di legge, con allegazione eventuale o necessaria, ove richiesto, delle documentazioni relative all'originale o copia conforme autenticata nelle modalità prescritte a norma.

Si attesta che il presente bando, con relativo disciplinare, per i lavori di cui all'oggetto è redatta secondo le disposizioni della normativa vigente e si convalidano i dati di completamento in essa contenuti e che le modifiche apportate sono migliorative per l'Amministrazione, per cui per qualsiasi difformità o contrasto di norme contenute nel capitolato speciale, sarà prevalente, in ogni caso, il presente bando. Si dà atto che le prescrizioni scaturenti dalla L.R. 12/11 e dal Regolamento di cui al D.P.R.S. 13/12 si intendono integralmente incluse.

Catania, li 31/03/2015

IL R.U.P.
Dott. Arch. Mario Pellizzeri
F.to

IL DIRETTORE AREA TECNICA
Dott. Ing. Salvatore Bella
F.to

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Arch. Calogero Punturo)
F.to