

COMUNE DI CALATABIANO

(Provincia di Catania)

VERBALE DI GARA INFORMALE

OGGETTO : Conferimento dell'incarico professionale per la revisione urbanistica del PRG di cui all'avviso pubblico del 24.07.2009.

Pubblicazione avviso: Albo Pretorio Ente e sito Internet del Comune di Calatabiano

www.comune.calatabiano.ct.it

TIPO DI GARA: **Procedura negoziata** per l'affidamento del servizio di revisione del P.R.G., indetta con Determinazione del Responsabile Area Tecnica-ecologia-ambiente, n. 1190 del 05/11/2009 - *Incarico di servizi attinenti all'urbanistica d'importo inferiore a € 100.000,00 per la revisione del P.R.G. in ottemperanza alle vigenti disposizioni di Legge, secondo la procedura di cui agli art. 57, c.4, e c. 6 del del D. Lgs 12/04/2006 n. 163.*

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: La scelta del contraente avverrà mediante espletamento di gara informale. Per l'individuazione delle migliori offerte si applicherà il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo parametri di valutazione tecnico-economici, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs n. 163/2006, con applicazione degli elementi di valutazione concernenti sia la qualità del servizio che l'offerta economica, come da richiesta di offerta per l'affidamento del servizio e capitolato d'oneri.

LIMITE PRESENTAZIONE OFFERTE: Entro le ore 12,00 del 30/11/2009.

VERBALE DELLA COMMISSIONE

L'anno **duemilanove**, il giorno **ventidue**, del mese di **dicembre**, alle ore 18:30 e seguenti, in Calatabiano, presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale, ubicati in via Artale Alagona, giusta determinazione del Sindaco n. 37 del 11.12.2009, si riuniscono il Dr. Ing. Salvatore Faro, Responsabile dell'Area T.E.A., nella qualità di Presidente di Gara, con la continua presenza di due componenti del seggio, Ing. Sebastiano Leonardi, Responsabile dell' U.P.LL.PP.- Spor-

tello Unico, e il Geom. Vincenzo M. Ligresti, dipendente dell'Ente in servizio presso l'U.T.C.,
con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente, nella data, ora e luogo sopra indicati, dichiara aperta la seduta della gara e
premette:

- che è stato pubblicato avviso pubblico per la manifestazione d'interesse a svolgere
incarico di servizi attinenti all'urbanistica, d'importo inferiore a € 100.000,00 per la
revisione del P.R.G., in ottemperanza alle vigenti disposizioni di legge, secondo le
procedure di cui al D.P.R.S. artt. 121-125 del D. Lgs 12.04.2006 n. 163;
- che sono pervenute ben 21 istanze da parte di professionisti e società di professio-
nisti nei termini fissati dal superiore avviso;
- che risultano essere state selezionate, giuste sedute dell'apposita commissione, in-
dividuata con determinazione sindacale n. 22/2009, di cui ai verbali del 01/09/2009,
15/09/2009 e 22/09/2009, cinque delle istanze sopra citate, corrispondenti a profes-
sionisti singoli e raggruppamenti di professionisti;
- che con propria Determinazione R.A.T. n. 1190 del 05.11.2009, si è provveduto ad
indire le procedure di contrattazione per addivenire all'affidamento a mezzo di pro-
cedura negoziata, previa gara ufficiosa, per l'affidamento del servizio di revisione del
P.R.G., secondo il criterio di aggiudicazione con l'applicazione del sistema dell'offer-
ta economicamente più vantaggiosa secondo parametri di valutazione tecnico-
economici, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs n. 163/2006, con applicazione degli elementi
di valutazione concernenti sia la qualità del servizio che l'offerta economica, come
da richiesta di offerta per l'affidamento del servizio e capitolato d'onori.
- che, pertanto, è stata inviata richiesta di partecipazione alla indicata procedura ne-
goziata ai seguenti professionisti selezionati in sede dei verbali in precedenza indi-
cati:

1) Dr. Arch. Giuseppe Crimi, n.q. di capogruppo della R.T.I., con i Sigg. Ing. Luigi Asero, Ing. Salvatore Asero, Arch. Sebastiano Pirruccello, Ing. Samanta Pirruccello, Ing. Claudia Saguto, con nota prot. 14075 del 05/11/2009;

2) Dr. Arch. Aristodemo Alvaro, n.q di capogruppo della R.T.I., con i Sigg. Arch. Maria Gabriella Caffo, Arch. Eloisa Anna Francesca Patanè, nota prot. 14077 del 05/11/2009;;

3) Dr. Ing. Franco Di Rao, nota prot. 14084 del 05/11/2009;

4) Dr. Arch. Enrico Costa, nota prot. 14085 del 05/11/2009;

5) Dr. Ing. Maurizio Erbicella, nota prot. 14086 del 05/11/2009;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dr. Ing. Salvatore Faro, nella qualità di Presidente di Gara, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo del servizio, alla continua presenza dei componenti sopra citati, dà inizio alle operazioni di gara per l'affidamento dell'incarico in epigrafe e da atto che, sono pervenuti n. 4 (quattro) plichi da parte dei seguenti professionisti:

1 - Ing. **Di Rao Franco**, acquisita al prot. n. 14.929 del 24.11.2009;

2 – Arch. **Aristodemo Alvaro** (capo gruppo), acquisita al prot. n. 15.000 del 26.11.2009;

3 – Arch. **Crimi Giuseppe** (capo gruppo), acquisita al prot. n. 15.082 del 30.11.2009;

4 - Ing. **Maurizio Erbicella**, acquisita al prot. n. 15.097 del 30.11.2009;

Oltre il termine perentorio prescritto dalla nota sopra citata (ore 12:00 del giorno 30 novembre 2009) non sono pervenuti plichi.

Il Presidente, fatte le superiori premesse, dà atto che vengono ammesse alla selezione i quattro professionisti candidati le cui buste sono pervenute in plico, integro, regolare e nei termini previsti dalla citata nota, che vengono numerate dal numero uno al numero quattro, secondo l'ordine di arrivo al protocollo.

Il Presidente di gara, constatata e fatta constatare l'integrità e la regolarità delle buste conte-

menti la documentazione dei professionisti preliminarmente ammessi, stante l'insorgere di ulteriori imprevedibili ed improcastinabili impegni d'ufficio, alle ore 20:00 dispone la sospensione delle operazioni di gara, che verranno riprese **martedì 29 dicembre 2009, alle ore 16:30.**

Dà atto che tutti i 4 plichi pervenuti sono stati depositati nella cassaforte tenuta presso l'Ufficio del Comando di Polizia Municipale.

Dispone che copia del presente verbale di gara venga trasmesso all'Ufficio Segreteria - Pubblicazioni per l'affissione all'Albo Pretorio per tre giorni non festivi consecutivi, nonché sul sito Internet del Comune di Calatabiano www.comune.calatabiano.ct.it.

Entro sette giorni della data della gara chiunque ne abbia interesse potrà presentare eventuali reclami.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DI GARA:

Dott. Ing. Salvatore Faro

IL COMPONENTE:

Dott. Ing. Sebastiano Leopardi

IL SEGRETARIO VERBALIZZATE:

Geom. Vincenzo M. Ligresti