



COMUNE DI CALATABIANO
Provincia di Catania
Ufficio Del Sindaco

DETERMINA SINDACALE N. 29 DEL 29.12.2010

OGGETTO: Nomina Commissione Edilizia Comunale.

IL SINDACO

PREMESSO CHE

- l'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente – Dipartimento Regionale Urbanistica – Ufficio Legislativo e Consultivo dell'Urbanistica, in risposta, prot. n. 72553 del 18.10.2006, a pertinente quesito, ha ritenuto insopprimibile il parere obbligatorio ma non vincolante della Commissione Edilizia Comunale, in quanto previsto da leggi dello Stato (art. 220 T.U. n. 1265/34, art. 33 della L. n. 1150/42, L. n. 1902/52) recepite nell'ordinamento regionale dall'art. 1 della L. R. n. 1/78 e da leggi della Regione relative alla disciplina urbanistica (art. 23 L.R. n. 37/85, art. 10 L.R. n. n. 86/81, art. 4 L.R. n. 28/91, art. 2, co. 3, L.R. n. 17/94 ed art. 10 L.R. n. 25/97), che, ai sensi dell'art. 14, lett. f) dello Statuto della Regione Sicilia, costituisce materia di competenza esclusiva regionale, ragion per cui non sarebbe applicabile interamente nell'Isola il T.U. sull'edilizia, approvato con D.P.R. n. 380/01, se non limitatamente agli articoli richiamati da leggi regionali nonché a quelli sostitutivi di norme statali applicabili in regione già prima dell'entrata in vigore del suddetto T.U. e non espressamente recepite con legge regionale;
- per i superiori motivi di diritto, il predetto Ufficio ha considerato che l'art. 41, co. 1, della L. n. 449/97 (legge finanziaria 1998), il quale prevede la soppressione degli organi collegiali con funzioni amministrative ritenute non indispensabili per la realizzazione dei fini istituzionali degli enti pubblici, non possa riguardare anche le commissioni edilizie comunali;
- l'Ufficio Legale e Legislativo della Presidenza della Regione (cfr. parere n. 16622 del 22.09.00) ha espresso analogo orientamento;
- con riguardo alla diversa questione della composizione della commissione in oggetto, alla luce del principio di separazione tra politica e gestione, sia il Ministero dell'Interno (vds. circolare n. 1 del 27.04.2005), aderendo al parere del Consiglio di Stato n. 2447/03, sia l'A.R.T.A. – D.R.U. – Servizio Affari Generali (vds. pareri prot. n. 27618 e 27622 del 13.04.2006), hanno escluso la presenza di organi politici in seno alla medesima, prevedendo che, qualora tale presenza fosse prevista da regolamenti comunali, sarebbe necessitata la modifica *in parte qua*;
- detta modifica al regolamento edilizio da effettuare a mezzo di variante ex art 5 della L.R. n. 71/78, adottata dal Consiglio Comunale ed approvata dall'A.R.T.A., è stata apportata al regolamento edilizio del Comune di Calatabiano, con deliberazione di C.C. n. 47 del 28.12.2009, esecutiva ai sensi di legge, con cui si è

provveduto a variare la composizione della Commissione Edilizia, in cui era prevista la presenza di figure politiche (Sindaco ed Assessore all'Urbanistica) in seno alla stessa, come segue:

1. responsabile Area Tecnica – Presidente;
2. coordinatore sanitario del Servizio di Igiene Pubblica dell'U.S.L.;
3. esperto in geologia;
4. esperto in materie giuridiche;
5. ingegnere iscritto al relativo albo professionale;
6. architetto iscritto al relativo albo professionale;
7. geometra iscritto al relativo albo professionale;
8. dipendente dell'U.T.C. con funzioni di segretario verbalizzante e senza diritto di voto;

ed, in particolare, a modificare in variante gli artt. 5 e 6 del regolamento edilizio comunale, annesso al P.R.G. approvato con D.DIR. n. 1379/D.R.U. del 24.11.2003;

- con D.D. G. n. 528 del 02.08.2010 sono state approvate dall'A.R.T.A./D.R.U. le modifiche in variante apportate agli artt. 5 e 6 del vigente regolamento edilizio ed adottate con delibera di C.C. n. 47/09, con la seguente prescrizione:
 - integrazione all'art. 5, co. 2, del regolamento edilizio comunale, in coerenza ai contenuti della circolare n. 1/99/D.R.U., prot. n. 5443 del 23.04.1999: un perito industriale nel caso in cui la Commissione debba trattare progetti di alloggi delle cooperative edilizie previsti dalla L.R. n. 25/97;

VISTI

- le normative richiamate nella premessa di cui sopra;
- l'art. 13 della L.R. 7/92 e ss. mm. ed ii., secondo il cui disposto il Sindaco compie tutti gli atti di amministrazione che dalla legge o dallo statuto non siano specificatamente attribuiti alla competenza di altri organi del comune, degli organi di decentramento, del segretario e dei dirigenti (competenza residuale) e nomina i componenti degli organi consultivi del comune;
- l'art. 4 della L.R. n. 32/94 e ss. mm. ed ii., il quale prevede che tutte le nomine, le designazioni e le revoche attribuite dalla vigente legislazione nazionale o regionale ai comuni sono di competenza del sindaco;

DATO ATTO CHE

- con nota prot. n.15964 del 03.11.2010, è stata richiesta rispettivamente agli ordini dei geologi, degli ingegneri, degli architetti, dei geometri, degli avvocati e dei periti industriali della provincia di Catania una terna di professionisti;
- gli ordini professionali hanno fatto pervenire le terne di professionisti per la nomina di uno di loro a componente della Commissione Edilizia di questo Comune, con le note di seguito elencate:

ORDINE DEI GEOLOGI: prot. n. 3131 del 12.11.2010, assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 16982 del 23.11.2010;

ORDINE DEGLI INGEGNERI: : prot. n. 1531 del 16.12.2010, assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 18689 del 21.12.2010;

ORDINE DEGLI ARCHITETTI: prot. n. 1345/F1 del 15.11.2010, assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 16838 del 18.11.2010;

ORDINE DEI GEOMETRI: prot. n. 2910 del 03.12.2010, assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 17833 del 06.12.2010;

ORDINE DEGLI AVVOCATI: prot. n. A/808-2010 del 14.12.2010, assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 18613 del 21.12.2010;

ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI: prot. n. 115505 del 30.11.2010, assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 17834 del 06.12.2010;

CONSIDERATO, inoltre, CHE

- con nota prot. n.17829 del 06.12.2010, è stata richiesta all'ordine regionale dei geologi di segnalare ulteriori disponibilità di iscritti per la rappresentanza della categoria professionale dei geologi in seno alla C.E.C.;
- con nota prot. 3494/2010 del 21.12.2010, l'Ordine dei Geologi di Sicilia, riscontrava la nota sindacale soprarichiamata comunicando di non poter fornire ulteriori nominativi e rinviando la scelta del professionista alla decisione del Sindaco in forza delle disposizioni del regolamento edilizio comunale;

VISTO l'art. 5 del Regolamento Edilizio Comunale vigente;

RITENUTA, pertanto, propria la competenza a procedere alla nomina della Commissione Edilizia Comunale;

N O M I N A

componenti della Commissione Edilizia di questo Comune i sigg.:

a) MEMBRI DI DIRITTO con diritto di voto:

- 1) responsabile dell' area tecnica del Comune di Calatabiano con funzioni di presidente;
- 2) coordinatore sanitario del Servizio di Igiene Pubblica dell'A.S.P. di Catania - Distretto di Giarre;

b) MEMBRI SCELTI DAL SINDACO con diritto di voto:

- 3) dr. geol. CARTILLONE VINCENZO - Via V.Veneto n. 44, Randazzo;
- 4) dr. ing. LEONARDI ALFREDO - Via Stabilimenti n. 202, Santa Venerina;
- 5) dr. arch. AUDITORE EMANUELA- Via L. Capuana n. 1/A, Riposto;
- 6) geom. VECCHIO SALVATORE - Via Garibaldi n. 45, Calatabiano;
- 7) esperto in materie giuridiche dr. Avv. FIUME CLAUDIO - Via Ventimiglia n. 228, Catania;
- 8) perito industriale PITRONACI GIUSEPPE - Via V.Veneto n. 17, Calatabiano, che interverrà allorché la Commissione debba trattare progetti di alloggi delle cooperative edilizie previsti dalla L.R. n. 25/97;

c) MEMBRI SCELTI DAL SINDACO senza diritto di voto:

- 8) geom. Francesco Lo Giudice, dipendente dell'U.T.C., con funzioni di segretario verbalizzante.

D A' A T T O

che la Commissione Edilizia risulta così composta:

1. dr. ing. Salvatore Faro , n.q. di Responsabile dell' Area Tecnica - presidente;
2. dr.ssa Mandolfo Genoveffa , n.q. di Dirigente Coordinatore Sanitario A.S.P. CT - U.O. di Giarre - componente;
3. dr. geol. Cartillone Vincenzo -componente;
4. dr. ing. Leonardi Alfredo - componente;
5. dr. arch. Auditore Emanuela - componente;
6. geom. Vecchio Salvatore - componente;
7. dr. avv. Fiume Claudio - componente;

8. perito industriale Pitronaci Giuseppe - componente;
9. geom. Lo Giudice Francesco - dipendente dell'U.T.C. con funzioni di segretario verbalizzante e senza diritto di voto;

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni a partire dal giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

DISPONE CHE

il presente provvedimento sindacale sia reso noto, a cura dell'ufficio segreteria, mediante:

- la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune;
- la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Calatabiano;
- la trasmissione ai soggetti interessati.

IL SINDAGO

