



## COMUNE DI CALATABIANO

PROVINCIA DI CATANIA

### DETERMINAZIONE SINDACALE N. 23 DEL 30 SET. 2010

OGGETTO: *LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN " CENTRO CULTURALE POLIVALENTE TRAMITE IL RECUPERO FUNZIONALE DELL'EX CINE TEATRO COMUNALE" INCARICO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, A LIBERO PROFESSIONISTA.*

### IL SINDACO

#### Premesso che:

- con propria deliberazione n. 135 del 17/10/2005 la Giunta Municipale ha approvato il progetto definitivo, redatto dagli Ingg. Francesco Cavallaro ed Orazio Trovato giusta determinazione sindacale n. 45/2005, per l'importo complessivo di € 1.450.000,00, affinché l'amministrazione partecipasse al bando pubblico approvato con D.A. LL.PP. 27/06/2005, successivamente modificato con D.A.LL.PP. 29/07/2005 (G.U.R.Si. n. 35/2005);
- con nota pervenuta in data 08/07/2010, prot. 9982, l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, già Ass.to LL.PP., ha confermato l'ammissione, a favore di questo comune del finanziamento dei lavori del titolo per un importo disponibile a carico della regione di € 793.200,00, mentre l'importo del co-finanziamento a carico del comune sarà di € 656.800,00, per garantire l'importo complessivo del progetto pari ad € 1.450.000,00;
- con la medesima nota è stato assegnato il termine di gg. 120, decorrenti dalla notifica della medesima, pertanto entro il 08/11/2010, affinché il comune trasmetta il progetto esecutivo corredato di tutte le approvazioni di rito, pena la revoca del finanziamento;
- con determinazione del responsabile dell'U.P.LL.PP. n. 30 del 24/08/2010, è stato approvato l'albo dei professionisti per l'affidamento di incarichi il cui importo sia inferiore ad € 100.000,00, dal quale verranno attinti i nominativi dei professionisti ai quali rivolgere l'invito a presentare offerta;
- con determinazione del Responsabile dell'Unità LL.PP. n. 33 del 15/09/2010, previo espletamento di gara di tramite "Procedura ristretta, ex artt. 91, c. 2 e 57, c.6 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm. ed ii.." è stato affidato il servizio di : **Progettazione esecutiva, Direzione LL., misura, contabilità, assistenza al collaudo** al Dr. Ing. Orazio Trovato, il quale con nota assunta a questo prot. n. 13493 in data 22.09.2010, ha manifestato la necessità, al fine della redazione e della presentazione del proprio progetto esecutivo, di disporre del "Piano di sicurezza e Coordinamento", ai sensi del D. lgs 81/2008, nonché dell'importo oneri della sicurezza;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Sebastiano Leonardi, addetto alla direzione e coordinamento della Unità di Progetto LL.PP, nominato con determinazione sindacale n. 47/2005;

#### PRESO ATTO CHE

- il Responsabile dell'Area Tecnica ha evidenziato l'impossibilità di poter procedere, con le limitate risorse umane a disposizione ed in mancanza delle specifiche competenze di legge, alla redazione del piano di sicurezza e coordinamento da inserire nel progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs 81/2008 e che l'importo delle relative competenze tecniche, estrapolate dal Q.T.E. del progetto definitivo è inferiore ad € 20.000,00;

## CONSIDERATO CHE

- necessita procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento da inserire nel progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs 81/2008, ad un libero professionista, scelto, per competenza professionale e conoscenza delle problematiche ambientali del nostro centro, con le procedure vigenti nella regione siciliana;
- il tecnico professionista potrà individuarsi tra quelli iscritti nell'albo comunale dei professionisti per l'affidamento di incarichi il cui importo sia inferiore ad € 100.000,00, approvato con la determina del Responsabile dell'U.P.LL.PP. n. 30 del 24.08.2010, con il quale si garantisce il possesso delle qualifiche tecniche necessarie per l'espletamento dell'incarico, come è rilevabile dal curriculum professionale allegato all'istanza presentata a questo Ente, per l'inserimento nell'albo comunale;

## RICHIAMATI

- l'art. 17, comma 11, della legge n. 109/1994 e ss. mm. ed ii, come recepita e coordinata nella Regione siciliana dalla L.R. n.7/2002, che prevede la possibilità di affidare, a professionisti esterni singoli o associati di fiducia mediante trattativa privata o affidamento diretto, gli incarichi per le prestazioni di progettazione, sicurezza, direzione lavori, ecc.;
- il comma 2, dell'art. 17 sopracitato, che attribuisce la competenza per gli affidamenti aventi natura fiduciaria agli organi esecutivi dell'ente;
- la Circolare dell'Assessorato Reg.le LL.PP. **prot. 23880/Gab. del 30.03.2007**, avente ad oggetto "**Servizi in economia – Incarichi di studio, progettazione e direzione lavori ed accessori e di collaudo di valore inferiore ai 20.000 euro. Titolare del potere di affidamento**".

## PRESO ATTO

- Che, pertanto, nel caso in specie ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto, di cui alla citata circolare **prot. 23880/Gab. del 30.03.2007**, e che tale incarico deve essere affidato dal comune, rappresentato dal Sindaco p.t., che deve identificarsi nell'organo esecutivo di cui al citato comma 2, dell'art. 17 della L. n. 109/94, nel testo recepito dalla Regione;
- che, in merito alle competenze, per quanto ribadito nella circolare n. 15 del 31.10.2002, dell'Ass.to EE.LL. si conferma che l'organo esecutivo del comune è il Sindaco, giusto parere CGA, n. 402/95;
- del Regolamento n. 554/1999;

## DATO ATTO CHE

- la copertura finanziaria delle competenze tecniche, di cui al presente affidamento, trova disponibilità all'interno del QTE del progetto dei lavori per la realizzazione di un "*Centro culturale polivalente tramite il recupero funzionale dell'ex cine teatro comunale* il cui finanziamento è garantito nella **quota a carico della regione di € 793.200,00**, mentre l'importo del co-finanziamento a **carico del comune sarà di € 656.800,00**, per l'importo complessivo del progetto pari ad € 1.450.000,00;
- il complessivo importo delle competenze e spese, quantificato nell'allegato schema di parcella professionale ed al netto degli oneri fiscali indicati, rientra negli importi previsti dal comma 11, dell'art. 17, della L. n. 109/94, e che, frà l'altro, il professionista interpellato, individuato come anzidetto fra quelli dell'albo comunale, ha offerto un ribasso sulle proprie competenze e spese del 20%, per un importo netto di € **14.379,19**, oltre CNPAIA ed oneri di liquidazione ed esente IVA in quanto il professionista ha dichiarato di avvalersi dell'art. 1, c. 100 della L.n. 244/2007;
- il disciplinare di incarico rispetta le condizioni e le modalità previste dalle vigenti disposizioni, comprese quelle relative dal citato art. 17;
- non ricorrono le limitazioni ed i divieti di cui al comma 13, del citato art. 17, giusta dichiarazione prodotta dall'interessato.

## DETERMINA

1. di affidare all'ing. **Lombardo Salvatore**, con studio in Giarre via N. Martoglio n. 1, cod. fisc.LMBSVT62D28L042Z, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Catania al n.3361, l'incarico professionale di **COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE**, per la realizzazione dei lavori di "**UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE TRAMITE IL RECUPERO FUNZIONALE DELL'EX CINE TEATRO COMUNALE**, nell'importo massimo onnicomprensivo di € 1.450.000,00;
2. di approvare l'allegato disciplinare d'incarico che regolerà tutti i rapporti fra l'amministrazione ed il professionista medesimo;

3. la copertura finanziaria delle competenze tecniche, di cui al presente affidamento, quantificato nell'allegato schema di parcella professionale trova disponibilità all'interno del QTE del progetto dei lavori per la realizzazione di un "Centro culturale polivalente tramite il recupero funzionale dell'ex cine teatro comunale il cui finanziamento è garantito nella **quota a carico della regione di € 793.200,00**, mentre l'importo del co-finanziamento a **carico del comune sarà di € 656.800,00**, per l'importo complessivo del progetto pari ad € 1.450.000,00;
4. di inviare copia del presente atto al professionista incaricato, nonché trasmetterne copia all'indicato Responsabile del Procedimento, al Responsabile dell'Unità di Progetto Lavori Pubblici, al Responsabile dell'Area Tecnica ed al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria.



IL SINDACO  
Antonio Petralia

Oggetto: Offerta per l'affidamento del servizio di "Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione" relativo al seguente intervento: **Realizzazione di un "Centro culturale polivalente tramite il recupero funzionale dell'ex cine teatro comunale"**.

Il sottoscritto ING: SALVATORE LOMBARDO nato a TAORMINA prov. ME il 28/04/1962 C.F.: LMBSVT62D28L042Z P.IVA.: 03554640874 e residente a GIARRE, prov. CT. in via N. MARTOGLIO n. 1, a seguito dei contatti verbali avuti per l'eventuale affidamento del servizio in oggetto, esaminata la relativa parcella professionale che di seguito si riporta

Importo lavori:	€ 1.015.000,00
di cui:	
a) Lavori classe I.c	€ 668.250,58 x 7,6073% x 0,15 = € 7.625,37
b) Lavori classe I.g	€ 142.922,87 x 11,5581% x 0,15 = € 2.477,87
c) Lavori classe III.c	€ 203.826,55 x 12,2768% x 0,15 = € 3.753,50
	sommano € 13.856,74
rimborso spese nella misura del 29,713%	€ 4.117,25
	<b>sommano € 17.973,99</b>

#### OFFRE

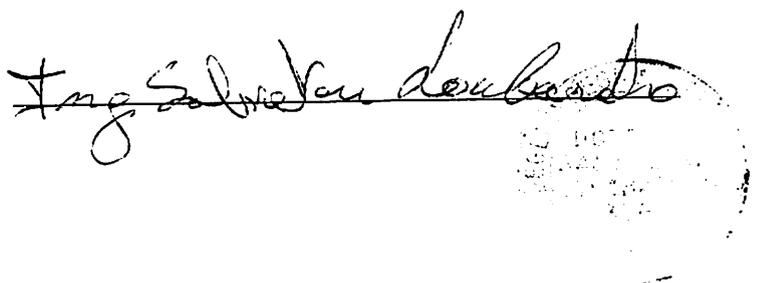
il ribasso del 20% sull'importo della parcella.

Infine si fa presente che il sottoscritto aderisce al regime fiscale dei Contribuenti Minimi, per cui le fatture emesse non sono soggette ad IVA in quanto l'operazione è effettuata ai sensi dell'art.1, comma 100, della legge finanziaria per il 2008 (Lg. 24/12/2007, n. 244): ciò comporta per l'ente un ulteriore risparmio del 20% di IVA come si vede dalla seguente bozza di fattura

a) Onorario al netto del ribasso (17.973,99*0.80) =	€ 14379,19
b) Contributo Previdenziale di legge ( 2% di a ) .....	€ 287,58
c) I.V.A. ( operazione non soggetta ad iva ) .....	€
SOMMANO.....	€ 14666,77
d) A detrarre Ritenuta di Acconto	
I.R.P.E.F. ( 20% di a ) .....	€ -2875,84
e) Tassa di vidimazione parcella 1,25% .....	€ 179,74
f) Bollo .....	€ 1,81
<b>IMPORTO DA CORRISPONDERE...</b>	<b>€ 11972,49</b>

29/09/2010

*Ing Salvatore Lombardo*





## COMUNE DI CALATABIANO

(Provincia di Catania)

### DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO AL PROGETTO DI "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE TRAMITE IL RECUPERO FUNZIONALE DELL'EX. CINE TEATRO COMUNALE

L'anno duemiladieci, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di Settembre, presso la sede del Comune di Calatabiano, tra il Dr. Arch. Antonio Filippo Petralia, nella Sua qualità di Sindaco p.t. e il Dr. Ing. Lombardo Salvatore, con studio in Giarre, via Martoglio n. 1, Cod. Fisc.: LMBSVT62D28L042Z, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Catania al n.3361, si conviene e stipula quanto segue.

#### Art. 1

Il Comune di Calatabiano C.F.: 00462070871, come sopra rappresentato, che da ora in poi sarà indicato semplicemente "l'Amministrazione", affida al Dr. Ing. Lombardo Salvatore, come sopra individuato, che da ora in poi sarà indicato semplicemente "il Professionista", l'incarico professionale di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione, per la realizzazione dei lavori di "Realizzazione di un centro culturale polivalente tramite il recupero funzionale dell'ex Cine teatro comunale".

#### Art. 2

Nell'adempimento dell'incarico il Professionista deve porre in essere tutti i mezzi concettuali ed operativi per il suo esatto e corretto adempimento, valutato alla stregua della diligenza quam in concreto.

Nell'espletamento dell'incarico il Professionista è obbligato all'osservanza delle norme relative alla sicurezza, regolamentate dal DLgs. 9 aprile 2008, n. 81, e si impegna a svolgere il compito assegnato secondo lo schema del presente disciplinare.

Fermo restando quanto previsto dal presente disciplinare e dalle disposizioni in esso richiamate, il Professionista si impegna ad espletare l'incarico in conformità anche alle normative che saranno successivamente emanate e la cui applicazione sarà obbligatoria o anche solo opportuna al fine della tutela della sicurezza dei lavoratori.

Il Professionista deve coordinarsi, in particolare modo, con il progettista individuato dal Comune, al fine di garantire che gli elaborati da lui prodotti siano completi e coerenti, anche per uniformità di redazione, con il progetto redatto dal progettista stesso e siano consegnati nel rispetto dei tempi contrattuali e comunque contestualmente al progetto esecutivo.

Nel corso dell'espletamento dell'incarico il Professionista dovrà tenere stretti contatti e prestare la propria fattiva collaborazione, quando richiesta, anche con il responsabile del procedimento (RUP) e con il direttore dei lavori (DL), individuati dal Comune per i lavori oggetto del presente incarico, fermi restando i requisiti della prestazione d'opera intellettuale.

Il Professionista risponderà del proprio operato al RUP a cui dovrà, senza ulteriori compensi, relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite.

Il Professionista dovrà comunque assicurare la propria collaborazione anche ai tecnici, siano essi dipendenti comunali ovvero altri professionisti, incaricati per l'elaborazione o la realizzazione di altri progetti di opere direttamente o indirettamente interferenti con l'opera oggetto del presente disciplinare.

Resta a carico del Professionista ogni onere strumentale ed organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo organicamente esterno e indipendente dall'organizzazione del Comune e obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse.

Nello svolgimento del ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, il

Professionista potrà avvalersi di collaboratori e/o assistenti, che dovranno essere di grado del Comune. Resta inteso che il Comune è completamente estraneo riguardo ai rapporti intercorrenti tra il Professionista ed i suoi eventuali collaboratori e/o assistenti: gli oneri ad essi relativi sono a completo e totale carico di quest'ultimo. In tutti i casi, il Professionista è unico referente e responsabile nei confronti del Comune.

#### **Art. 3**

Il Professionista dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di essere in possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione.

#### **Art.4**

I compensi spettanti al Professionista comprendono tutti gli oneri e le spese, nessuna esclusa, che lo stesso deve sostenere per svolgere i compiti assegnati.

In particolare, oltre a quanto stabilito negli altri punti del presente disciplinare, il Professionista dovrà, in via esemplificativa ma non esaustiva, sostenere tutti gli oneri e le spese relativi ai seguenti compiti:

- svolgere gli adempimenti connessi alla funzione di Coordinatore in materia di sicurezza e salute durante la progettazione in conformità a quanto precisato dal D.Lgs 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
- consegna degli elaborati progettuali relativi al presente incarico in n. 5 copie (con gli elaborati descrittivi stampati in fronte-retro) timbrate e firmate in originale oltre una copia su supporto informatico;
- applicazione di ogni norma di legge o regolamento vigente attinente al presente incarico ed, in particolare, piena applicazione di quanto previsto all' art. 91 del DLgs. 81/2008;
- partecipazione, anche tramite collaboratori e/o assistenti, a sopralluoghi, trasferte,

rilievi di qualunque natura, studi preliminari, incontri e riunioni richiesti dal RUP e dal

DL;

- assistenza alla Committente nei rapporti con autorità e enti terzi;
- emissione e conservazione, con diligenza e tempestività secondo le norme previste, della documentazione di propria competenza;

#### Art. 5

I compensi per onorari, diritti e spese, conseguenti all'espletamento dell'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione saranno riconosciuti al Professionista, previa presentazione di regolare fattura.

L'importo totale delle prestazioni, di cui all'allegato schema di parcella, relative all'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase progettazione è così determinato: € **11.972,49 (euro undicimilanovecentosettantadue/49), giusta applicazione di un ribasso pari al 20% sulla tariffa base, offerto dal professionista in sede di affidamento incarico.**

#### Art. 6

Il pagamento per la prestazione professionale eseguita avverrà su presentazione della relativa fattura, previa liquidazione del proprio ordine professionale dopo che detto studio sia stato presentato all'Amministrazione ed a seguito della validazione ed approvazione amministrativa del relativo progetto esecutivo dell'opera pubblica,

Ove sopravvengano cause e motivi che determinano la necessità inderogabile di una variazione in aumento del compenso di cui all'art. 5, il Professionista dovrà, tempestivamente e comunque entro il termine di gg. 3 (tre) prima della consegna di quanto commissionato con il presente disciplinare, rappresentarli per iscritto al Comune che valuterà le motivazioni e le richieste al fine di modificare, se e in quale misura lo riterrà opportuno, il rapporto obbligatorio in corso.

In caso di mancata o ritardata richiesta di modifica il Professionista non potrà vantare diritti per eventuali prestazioni già rese con aumento della spesa massima convenuta.

#### **Art. 7**

Gli elaborati progettuali inerenti il presente incarico dovranno essere consegnati non oltre a **10 (dieci) giorni** dall'avviso di notifica dell'incarico in oggetto, **notifica che potrà avvenire anche a mezzo fax.**

Il ritardo nella consegna degli elaborati progettuali, rispetto al termine suddetto comporta una penale giornaliera pari ad **€ 500,00 (cinquecento/00)** dell'importo dei compensi di cui all'art. 5. Le penali sono trattenute in occasione del primo pagamento successivo alla loro applicazione.

#### **Art. 8**

E' facoltà del Comune/RUP rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il Professionista sia colpevole di ritardi, negligenze ed omissioni pregiudizievoli, ovvero quando la penale di cui all'articolo 7 abbia raggiunto il 10% dell'importo del compenso del presente incarico. Nell'ipotesi in cui il Professionista contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini ed istruzioni legittimamente impartiti dal RUP, ovvero non produca la documentazione richiesta, il Comune, previa contestazione scritta comunicata formalmente al Professionista, a suo insindacabile giudizio, può revocare motivatamente l'incarico con apposito provvedimento che sarà notificato all'interessato la cui efficacia decorrerà dal giorno successivo alla notifica. Nel caso di motivata revoca dell'incarico, al Professionista spetterà, senza altro compenso, il pagamento degli onorari di cui all'art. 5 liquidati in misura proporzionale all'importo dei lavori già eseguiti ed alla quantità degli atti prodotti, fatti salvi eventuali costi o danni, che il Comune potrà subire, conseguenti all' operato del Professionista. Nel caso che il Profes-

sionista non ritenesse di poter ottemperare alle indicazioni espresse dal Responsabile del Procedimento, oppure si verificassero divergenze di natura tecnica in ordine allo svolgimento del presente incarico con gli stessi uffici, il Comune assumerà uno specifico provvedimento contenente un indirizzo definitivo che sarà comunicato per iscritto allo stesso Professionista. La scelta del Comune sarà vincolante per il Professionista che dovrà adeguarsi tempestivamente ad essa o sollevare formale controversia da definire ai sensi dell'art. 9. Il Comune/RUP è autorizzato alla utilizzazione, limitatamente ai lavori di cui al presente disciplinare, degli atti e dei documenti prodotti dal Professionista nell'espletamento del proprio incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di ulteriori prestazioni o del proseguimento e completamento di prestazioni interrotte.

**Art. 9**

Tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa saranno deman-  
date al Tribunale Civile di Catania.

**Art. 10**

Il presente disciplinare è impegnativo per il Professionista fin dal momento della sotto-  
scrizione, mentre diventerà tale per il Comune soltanto ad avvenuta esecutività dell'atto  
di definitivo conferimento dell'incarico.

**Art. 11**

Si da atto fra le parti che la presente scrittura sia registrata solo in caso d'uso; le spese  
da sostenere per la redazione, stipula ed eventuale registrazione del contratto sono a  
carico del Professionista.

**Art. 12**

Vengono allegati al presente disciplinare gli schemi di parcella di cui all' art. 5.

**Art.14**

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

a) il Sig. Dr. Arch. Sindaco del Comune di Calatabiano, Arch. Antonio Filippo Petralia,  
nella qualità come sopra e per ragioni della carica ricoperta presso il Palazzo Municipale  
del Comune di Calatabiano.

b) il Sig. Dr. Ing. Salvatore Lombardo, in Giarre via N. Martoglio n. 1.

**Art.15**

Per quanto non esplicitamente detto nel presente disciplinare si fa riferimento alla legge  
n. 109/94 come richiamata con L.R. n. 7/02, al D.P.R. n. 554/99 ed a tutta la pertinente  
disciplina legislativa di settore.

**Art. 16**

La presente convenzione è senz'altro impegnativa per il professionista mentre diventerà  
tale per l'Amministrazione soltanto dopo la notificazione dell'incarico professionale.

L'Amministrazione \_\_\_\_\_

Il Professionista \_\_\_\_\_

Il sottoscritto professionista dichiara che è stato esaminato attentamente il presente di-  
sciplinare, ed accetta ai sensi dell'art. 1341 c.c., il contenuto delle condizioni dei docu-  
menti contrattuali convalidando quanto riportato nella convenzione suddetta per la pre-  
stazione di servizio da espletare in favore del Comune di Calatabiano.

Il Professionista \_\_\_\_\_

Letto, confermato e sottoscritto.

Il professionista

L'Amministrazione

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_